



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Toplantı No	:31	Karar No	:2131
Karar Dönem	:2025/Temmuz	Karar Tarihi	:24/07/2025
Evrak Tarihi	:22/07/2025	Evrak No	:533243
Talep Eden Birim	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:18. MADDE		

KARAR

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca; 09/04/2025 tarih ve 430 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli UİP 591093750 PİN Numaralı Uygulama İmar Planına ait F19C07C4C, F19C07C3D, F19C12B2A, F19C12B2B ve F19C13A1A imar planı paftasında yer alan, tarımsal niteliği korunacak alanda kalmayan Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi 1415 ada 1 parsel, 1415 ada 3 parsel ve 1416 ada 1 parselleri kapsayan alanda Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmelik kapsamında parselasyon planı hazırlandığı, Büyükşehir Belediye Kanununun 7/u maddesinde geçen "İl düzeyinde yapılan plânlara uygun olarak, doğal afetlerle ilgili plânlamaları ve diğer hazırlıkları büyükşehir ölçeğinde yapmak, gerektiğinde diğer afet bölgelerine araç, gereç ve malzeme desteği vermek, itfaiye ve acil yardım hizmetlerini yürütmek, patlayıcı ve yanıcı madde üretim ve depolama yerlerini tespit etmek, konut, işyeri, eğlence yeri, fabrika ve sanayi kuruluşları ile kamu kuruluşlarını yangına ve diğer afetlere karşı alınacak önlemler yönünden denetlemek, bu konuda mevzuatın gerektirdiği izin ve ruhsatları vermek" ibaresine istinaden düzenleme ortaklık payından elde edilen Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye Alanı) Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilmesi ve bir ay süreyle askıya çıkarılması hususlarında, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğe istinaden yapılan parselasyon planının, 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci ve 19 uncu maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanununun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/c maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.



T.C.
TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Toplantı No	:31	Karar No	:2131
Karar Dönem	:2025/Temmuz	Karar Tarihi	:24/07/2025
Evrak Tarihi	:22/07/2025	Evrak No	:533243
Talep Eden Birim	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı		
Konu	:18. MADDE		

Konu Büyükşehir Belediye Encümeninde görüşülmüş olup; 09/04/2025 tarih ve 430 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli UİP 591093750 PİN Numaralı Uygulama İmar Planına ait F19C07C4C, F19C07C3D, F19C12B2A, F19C12B2B ve F19C13A1A imar planı paftasında yer alan, tarımsal niteliği korunacak alanda kalmayan Çorlu İlçesi, Muhittin Mahallesi 1415 ada 1 parsel, 1415 ada 3 parsel ve 1416 ada 1 parselleri kapsayan alanda Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmelik kapsamında parselasyon planı hazırlandığı, Büyükşehir Belediye Kanununun 7/u maddesinde geçen "İl düzeyinde yapılan plânlara uygun olarak, doğal afetlerle ilgili plânlamaları ve diğer hazırlıkları büyükşehir ölçeğinde yapmak, gerektiğinde diğer afet bölgelerine araç, gereç ve malzeme desteği vermek, itfaiye ve acil yardım hizmetlerini yürütmek, patlayıcı ve yanıcı madde üretim ve depolama yerlerini tespit etmek, konut, işyeri, eğlence yeri, fabrika ve sanayi kuruluşları ile kamu kuruluşlarını yangına ve diğer afetlere karşı alınacak önlemler yönünden denetlemek, bu konuda mevzuatın gerektirdiği izin ve ruhsatları vermek" ibaresine istinaden düzenleme ortaklık payından elde edilen Belediye Hizmet Alanı (İtfaiye Alanı) Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tescil edilmesi ve bir ay süreyle askıya çıkarılması hususlarında, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğe istinaden yapılan parselasyon planının, 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci ve 19 uncu maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanununun Encümenin görev ve yetkileri başlığı altındaki 34/i maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/c maddesi kapsamında yapılmasının uygunluğuna, gereği için karar örneğinin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına tebliğine karar verildi.


Encümen Başkanı
Av. Arzu ÇEBİ TOPÇU
Genel Sekreter V.
Mali Hizmetler D. Bşk.


Encümen Üyesi
Selamettin Hakan YÜCE

Encümen Üyesi
Murat DİNÇ
(BULUNMADI)

Encümen Üyesi
Serhat BESLİ


Encümen Üyesi
Yüksel ÖZDAL


Encümen Üyesi
Kazım DOĞAÇ

Encümen Üyesi
Alicengiz YÜRÜK


Encümen Üyesi
Av. Nevim KAÇAR
Yazı İşleri ve Kar. D. Bşk.

İmar ve Şehircilik D. Bşk. V.


Encümen Üyesi
Erdin ERAL
Ulaşım Dairesi Başkanı